

bluehabitat

FRAGOLINE

WOIPPY VILLAGE



A Woippy Village,

Au bout de **l'Avenue Pierre Messmer - Rue Mozart.**

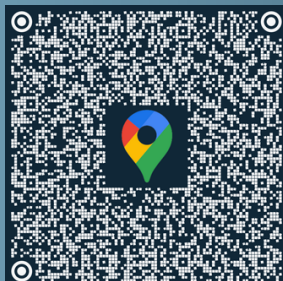
Trois petites résidences entre ville et nature.




27 appartements de 45 à 85 m²
avec parking, balcon et jardin.

Votre appartement avec une **entrée indépendante à un prix confort.**


A seulement **4 km de l'A31** et **15 min à pied de la gare**, ce programme vous offre toutes les **commodités modernes** de la métropole messine tout en tirant partie du **charme de Woippy Village.**



 7 Rue Georges Bernanos
57050 METZ

 blue-habitat.fr

 commercial@blue-habitat.com

 03 87 32 12 32

APPARTEMENT TÉMOIN À VISITER SUR RENDEZ-VOUS

Confort de vie

- Volets roulants motorisés
- Sanitaires et robinetterie de qualité
- WC suspendu
- Radiateur sèche-serviettes salle de bains
- Porte d'entrée avec serrure multipoints
- Chauffage par le sol

Extérieurs finis

- Balcon dalle grès cérame sur plots
- Jardin clôturé et engazonné
- Place de parking en sous-sol ou en extérieur
- Local à vélo

Construction soignée

- Maçonnerie traditionnelle
- Isolation renforcée
- Chaudière individuelle

LOI
PINEL

TVA
RÉDUITE
5.5%

FRAGOLINE

PERSONNALISATION :

AZUR

- Prêt à décorer



MARINE

- Peinture blanche murs et plafonds
- Faïence toute hauteur des 4 murs dans SDB
- Carrelage au sol dans pièces d'eau
- Parquet pour toutes les autres pièces



OUTREMER

- Peinture blanche murs et plafonds
- Faïence toute hauteur des 4 murs dans SDB
- Carrelage au sol dans pièce à vivre
- Parquet uniquement dans les chambres



SCAN ME



blue-habitat.fr - 03 87 32 12 32